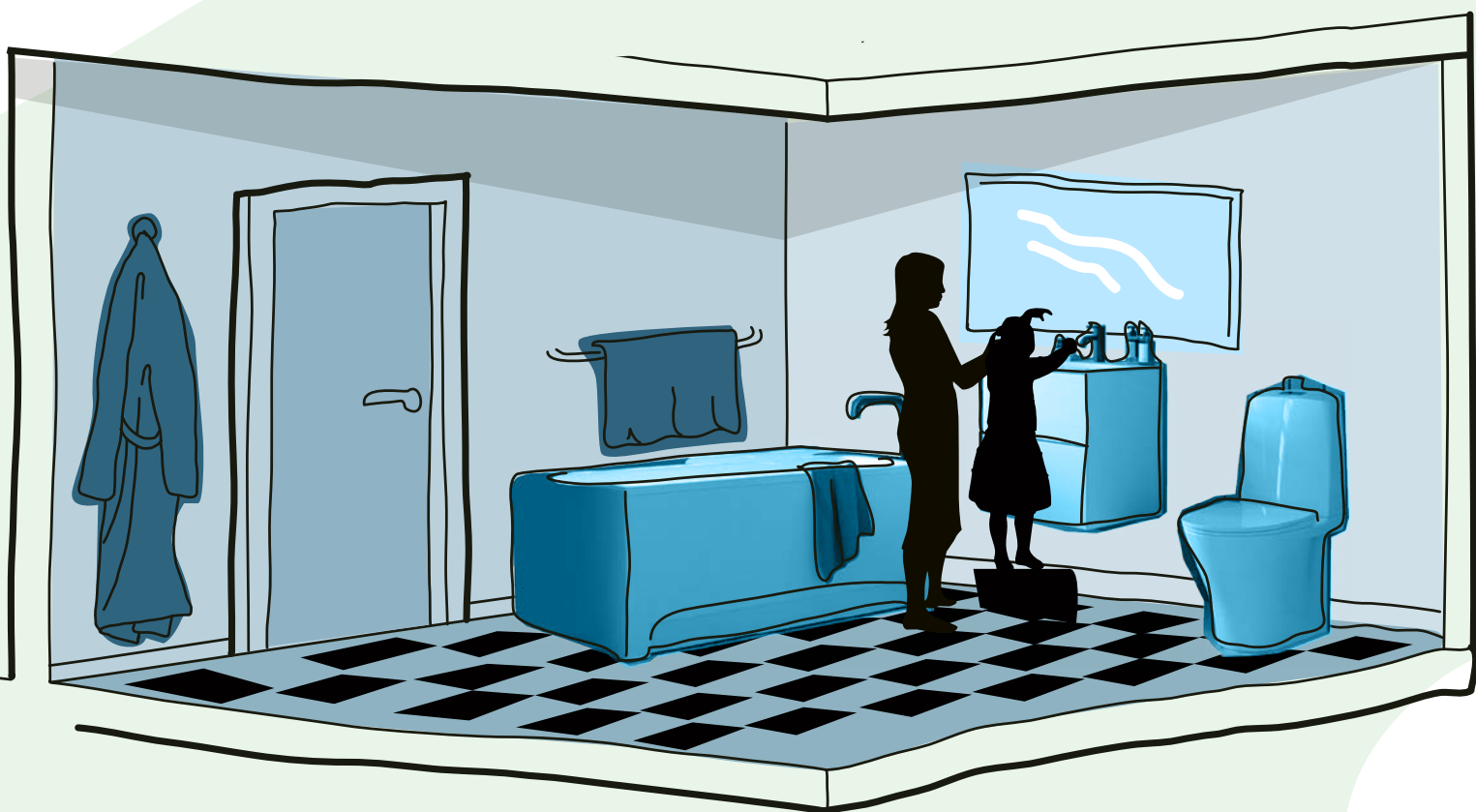
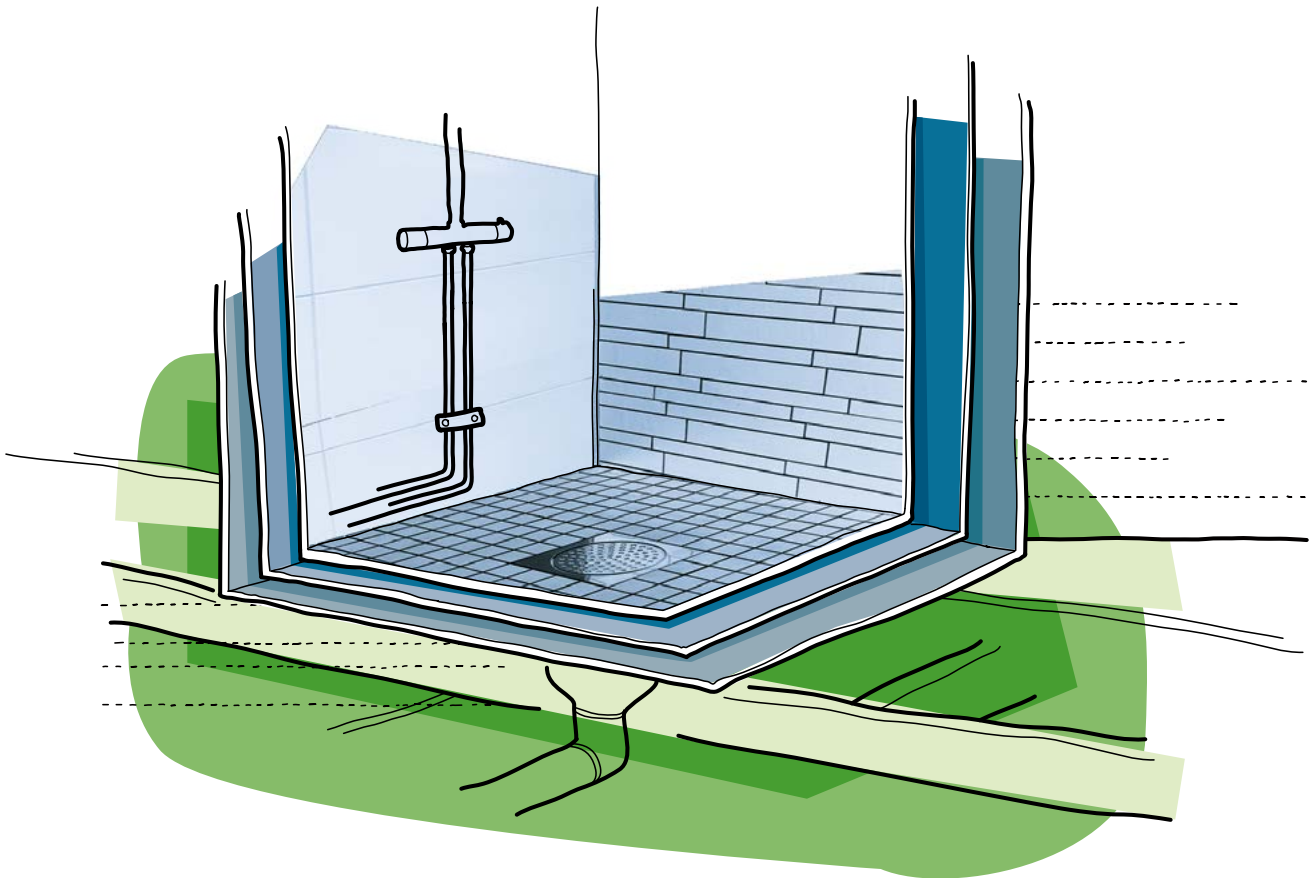


Vattenskadecentrums

Checklista för badrummet



Så undviker du vattenskador



Så här kan du förebygga vattenskador i badrummet

Vattenskador i villor och lägenheter är vanligare än man kan tro. Det är den vanligaste orsaken till skador som försäkringsbolagen ersätter via villa- och hemförsäkringen. Det behöver inte vara ett stort vattenläckage för att ge en stor skada. Ett litet läckage kan ge omfattande skador efter en tid.

Vattenskador är dyra att reparera. Din försäkring täcker en del av kostnaden men du som drabbas måste betala självrisk och åldersavdrag. Reparationerna tar ofta lång tid och innebär mycket besvär för dig och din familj. Det kanske inte går att utnyttja badrummet under reparationen eller i värsta fall inte bo kvar i lägenheten eller villan.

Checklista för en enkel kontroll av badrummet

Många vattenskador på vattenledningar och tätskikt skulle kunna undvikas på om de kontrollerades regelbundet. Tidig upptäckt av ett läckage kan förhindra en stor vattenskada.

Vattenskadecentrum har sammanställt en checklista med de punkter som är vanliga orsaker till vattenskador. Checklistan är enkel att använda och kan gås igenom med jämna mellanrum.

Åtgärda fel

Om du upptäcker att något verkar fel eller är osäker på hur man ska gå tillväga för att reparera ett läckage bör du kontakta en fackman för råd och reparation.

Vattenskadecentrums Checklista för badrummet



✓ Vattenkranar

Vattenkranar ska sitta fast annars finns risk att kopplingar på vattenledningar kan lossna. I värsta fall kan vattenledningen gå av.

- Kontrollera att** vattenkranar sitter fast i tvättstället eller i väggen.

✓ Rörgenomföringar i vägg

Rörgenomföringar, både för el och vatten, ska vara täta annars finns risk att vatten rinner in där när man duschar. Det kan ge upphov till allvarliga vattenskador i väggen.

- Kontrollera att** rörgenomföringar i väggen ser täta ut.

✓ Duschanordning och duschvägg

Inredning som är fastskruvad ska vara väl fastskruvad annars finns risk att vatten kan läcka in i väggen genom skruvhålet när man duschar.

- Kontrollera att** duschanordning och duschvägg sitter fast och att skruvhålen ser täta ut.

✓ Rörgenomföringar i golv

Rörgenomföringar ska vara täta annars finns risk att vatten rinner ner i golvet under golvets tätskikt. Installationer efter 2005 får endast ha avloppsrör och golvbrunn genom golvets tätskikt.

- Kontrollera att** rörgenomföringar i golvet ser täta ut.

✓ Toalettstol som är fastskruvad i golvet

Toalettstolen ska vara väl fastskruvad annars finns risk att vatten på golvet kan läcka in genom skruvhålen. Det finns också risk att vattenledningen kan börja läcka eller lossna.

- Kontrollera att** toalettstolen sitter fast.

✓ Tvättställsavlopp och vattenlås

Avloppet riskerar att läcka om det rubbas ur sitt läge. Vattenlåsets muttrar och tätningsringar är känsliga för mekanisk påverkan. Om tvättstället är monterat i ett skåp kan avlopp och vattenlås rubbas av något som förvaras i tvättställsskåpet.

- Kontrollera att** tvättställsavloppet sitter fast och att kopplingarna på vattenlåset inte läcker.

✓ Synliga utanpåliggande vattenledningar

Vattenledningar och kopplingar ska inte läcka.

- Kontrollera att** vattenledningar och kopplingar som är synliga i badrummet (även bakom badkaret) sitter fast och är täta.*

* Tips!

Ett tips är att lägga hushållspapper runt kopplingen. Pappret ska inte bli fuktigt när du spolat. Det syns bäst om du inte använt kallvattnet en tid.

✓ Golvbrunnen

Om golvbrunnen är igensatt stiger vattnet i brunnen upp när man duschar eller tömmer badkaret. Samma sak händer om tvättmaskinens avlopp är kopplat till golvbrunnen. Då finns risk att vatten tränger ut under golvplastmattan eller under klinkerbeläggningsens tätskikt vilket kan orsaka allvarlig vattenskada. Det är viktigt att golvbrunnens klämring trycker fast plastmattan eller tätskiktet.

- Kontrollera och** vid behov rengör golvbrunnen från hår- och tvålrester med jämna mellanrum.
- Kontrollera att** golvplastmattan inte bubblar upp kring golvbrunnen eller att klinkerbeläggningsen runt golvbrunnen inte släpper, samt att klämringen trycker fast mattan eller tätskiktet.

✓ Golvets och väggarnas tätskikt

Hela golvet och väggarna måste vara täta för att inte riskera allvarliga fukt- och vattenskador.

För **plastmatta som eller målat** ytskikt:

- Kontrollera att** skarvar och rörgenomföringar ser täta ut.

För **kakel eller klinker** som ytskikt:

- Kontrollera att** fogar inte är spruckna, att plattor inte är skadade eller lösa och att rörgenomföringar ser täta ut.

Om något verkar fel

Om du upptäcker att något verkar fel eller är osäker på hur man ska gå tillväga för att reparera ett läckage bör du kontakta en kontakta en auktoriserad/behörig fackman för råd och reparation.



Om Vattenskadecentrum

Vattenskadecentrum arbetar för att förhindra vattenskador och är ett samarbete mellan försäkringsbolag och branschorganisationer.

Vattenskadecentrum sammanställer varje år fakta om de vattenskador som ersätts av försäkringsbolagen. Enligt Vattenskaderapporten sker var fjärde skada i bad-/duschrummet. Det är bland annat läckage på vattenledningar och kopplingar, samt tätskiktsskador som orsakar flest vattenskador.

Läs mer på www.vattenskadecentrum.se.



Vattenskadecentrum består av nedanstående bolag och organisationer:

